

Résidence de la Réussite

1 - Identification			
Ensemble fonctionnel	40 logements	A , 001	
Nom du Local	HALL D'ENTREE		
Activité			

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis Effectif		Hauteur mini libre	2,50 m
Gabarit d'accès	Porte type CIBOX avec interphonie et lecteur de cartes d'entr	Charge d'exploitation	

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Carrelage	Résistance aux chocs	Acoustique
	Exigences Spécifiques		
	Cadre tapis de sol		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	1 panneau d'affichages - Miroir - Tapis de sol
Hors Marché	

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)	T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)		
	16	19		3 vol/h		
	Type de traitement d'air					
Eclairage	Naturel	Artificiel		Occultation		
	Oui	250 lux				
	Autre	Protection solaire				
	Détecteur de présence					
Courants Forts	PC 16 A+T		Autres prises			
	1 commandées					
Courants Faibles	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Affichage numérique 1 RJ45 +1PC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
			1	Oui	Oui	
	Détection Incendie Oui	Détéc. anti-intru.	Vidéo Surveil. Oui	Autre		
Fluides	EF	ECS	Siphon de sol	Exigences spécifiques		
Appareillage Plomberie	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	

6 - Exigences Particulières

Résidence de la Réussite

1 - Identification		
Ensemble fonctionnel	40 logements	A , 002 Surface Utile 18 à 22 m²
Nom du Local	40 studios	
Activité		
Liaisons fonctionnelles		

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis Effectif		Hauteur mini libre	2,50 m
Gabarit d'accès	Porte stratifiée	Charge d'exploitation	150 daN/m²

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Carrelage U4P3	Peinture satinée	Peinture Mate
	Exigences Spécifiques		
	Aménagements intérieurs Stratifiés ép 19 mm avec chants PVC		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	Salle d'eau: Douche mini 90x90 , Meuble vasque mini 60 , WC - Kitchenette mini 120 Evier Inox 1 bac, egouttoir,mitigeur, ,plaques de cuisson induction - placards haut et bas- Espace repas+2 chaises - Plan de travail 1m60 mini, un fauteuil - 2,4 ml rayonnages un lit 120x200, sommier métallique renforcé -1 penderie 120 avec 2,4 ml rayonnages, un espace rangement, un réfrigérateur table Top - un miroir
Hors Marché	Matelas

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)	T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)		
	16	19		25 m3/h/pers.		
	Type de traitement d'air					
Eclairage	VMC simple flux					
	Naturel	Artificiel		Occultation		
	Oui	lux		Oui		
Courants Forts	Autre	Protection solaire				
	Appareillages d'éclairage	Volet roulant				
	PC 16 A+T	Autres prises				
Courants Faibles	5	Plaques				
	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Télévision /FM 1 Prise +IPC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
	1		1	Oui		
Fluides	Détection Incendie	Détec. anti-intru.	Vidéo Surveil.	Autre		
	DAAF					
	EF	ECS	Siphon de sol		Exigences spécifiques	
Appareillage Plomberie	Oui	Oui				
	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	
	Oui	Oui		Oui	1bac + égouttoir	

6 - Exigences Particulières	
Aménagement studios PMR suivant réglementation	

Ensemble fonctionnel	40 logements	A , 003 Surface Utile 20 m²
Nom du Local	Salle de travail	
Activité		
Liaisons fonctionnelles	RDC ou Etage	

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis Effectif	Etudiants 15 personnes	Hauteur mini libre	2,50 m
Gabarit d'accès		Charge d'exploitation	

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Carrelage U4P3	Peinture satinée	Peinture Mate
	Exigences Spécifiques		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	
Hors Marché	Tables - chaises - Tableau

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)		T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)	
	16		19		25 m3/h/pers.	
	Type de traitement d'air VMC simple flux					
Eclairage	Naturel		Artificiel		Occultation	
	Oui		lux		Oui	
	Autre		Protection solaire			
Courants Forts	PC 16 A+T		Autres prises			
	4					
Courants Faibles	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Télévision /FM 1 Prise +1PC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
		1				
	Détection Incendie	Détect. anti-intru.	Vidéo Surveil.	RJ 45		
Fluides	EF		ECS		Exigences spécifiques	
			Siphon de sol			
Appareillage Plomberie	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	

6 - Exigences Particulières
Accès PMR suivant réglementation

Résidence de la Réussite

1 - Identification			
Ensemble fonctionnel	40 logements	A , 004 Surface Utile 30 m²	
Nom du Local	Salle Commune		
Activité	Activités ludiques - TV		
Liaisons fonctionnelles	RDC		

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis Effectif	Etudiants 19 personnes	Hauteur mini libre	2,50 m
Gabarit d'accès		Charge d'exploitation	

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Carrelage U4P3	Peinture satinée	Peinture Mate
	Exigences Spécifiques		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	Mobilier spécifique , fauteuil, tables chaises ...
Hors Marché	Mobilier - TV - Vidéo projecteur

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)		T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)	
	16		19		25 m3/h/pers.	
	Type de traitement d'air					
Eclairage	VMC simple flux					
	Naturel		Artificiel		Occultation	
	Oui		300 lux		Oui	
Courants Forts	Autre		Protection solaire			
	PC 16 A+T		Autres prises			
Courants Faibles						
	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Télévision /FM 1 Prise +1PC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
		6	1		Oui	
Fluides	Détection Incendie	Détec. anti-intru.	Vidéo Surveil.	Autre		
			OPTION			
	EF	ECS	Siphon de sol		Exigences spécifiques	
Appareillage Plomberie						
	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	

6 - Exigences Particulières
Accès PMR suivant réglementation

Résidence de la Réussite

1 - Identification		
Ensemble fonctionnel	Circulations	B , 001 Largeur 1m40
Nom du Local		
Activité		
Liaisons fonctionnelles	Logements - Salles communes	

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis Effectif		Hauteur mini libre	2,50 m
Gabarit d'accès		Charge d'exploitation	

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Grès Cérame	Peinture / Peinture décorative	Peinture Mate
	Exigences Spécifiques UPEC sol selon tableau CSTB/Conformité à l'usage		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	Gainés techniques des logements largeur mini 60
Hors Marché	

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)		T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)	
	12		16			
	Type de traitement d'air					
Eclairage	Naturel		Artificiel		Occultation	
	Oui		150 lux avec détecteurs			
	Autre		Protection solaire			
Courants Forts	PC 16 A+T		Autres prises			
	1 cde tous les 10m				Commande local ménage	
Courants Faibles	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Télévision /FM 1 Prise +1PC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
	Détection Incendie	Détéc. anti-intru.	Vidéo Surveil.	Autre		
Fluides	EF	ECS	Siphon de sol	Exigences spécifiques		
Appareillage Plomberie	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	

6 - Exigences Particulières

Résidence de la Réussite

1 - Identification		
Ensemble fonctionnel	Locaux de Service	B , 002 Surface Utile 3/5 m²
Nom du Local	Vestiaire - Ménage	
Activité	Entreposage matériel	
Liaisons fonctionnelles	Logements	

2 - Dimensionnement Général			
Public Admis	Pers	Hauteur mini libre	2,50 m
Effectif	1 Pers		
Gabarit d'accès		Charge d'exploitation	

3 - Prestations Architecturales			
Revêtements	Sol	Murs	Plafond
	Grès Cérame	Peinture + faïence vidoir	Peinture Mate
	Exigences Spécifiques		
	UPEC sol selon tableau CSTB/Conformité à l'usage		

4 - Equipements	
Intégré au Marché	Vidoir
Hors Marché	Armoire et chariot

5 - Prestations Techniques						
Acoustique						
Traitement de l'air	T° Local Inoccupé (° C)		T° Local occupé (° C)		Renouvellement de l'air (m3/h)	
	12		16		1 vol/h	
	Type de traitement d'air					
Eclairage	Naturel		Artificiel		Occultation	
			150 lux		Oui	
	Autre		Protection solaire			
Courants Forts	PC 16 A+T		Autres prises			
	1				Commande prises circulations	
Courants Faibles	Point d'accès 2RJ45+3PC16A	Bloc téléphone 1RJ45+1PC16A	Télévision /FM 1 Prise +1PC 16A	Interphonie	Contrôle d'accès	Horloge
					Oui	
	Détection Incendie	Détec. anti-intru.	Vidéo Surveil.	Autre		
Fluides	EF	ECS	Siphon de sol		Exigences spécifiques	
	Oui	Oui	Oui			
Appareillage	WC	Lavabo	Vidoir	Douche	Evier	
Plomberie			Oui			

6 - Exigences Particulières